



УКРАЇНА
НИЖНЬОТЕПЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА
АДМІНІСТРАЦІЯ ЩАСТИНСЬКОГО РАЙОНУ
ЛУГАНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ
КЕРІВНИКА ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

25 листопада 20 21

с.Нижньотепле

№ 245

**Про передачу в оренду
земельної ділянки**

Розглянувши заяву Кобзар Олега Юрійовича (вх. №32з від 18.11.2021) щодо передачі в оренду земельної ділянки, що зареєстрована у Держаному земельному кадастрі за №4424886000:05:003:0063 для обслуговування магазину, розташованого у будівлі за адресою: село Нижньотепле, Щастинського району Луганської області вулиця Дружби (Радянська),1, який знаходиться у власності гр. Кобзар О.Ю. на підставі договору дарування нежитлової будівлі (магазину), серія ВВА № 469613 від 13.12.2003 року, посвідченого приватним нотаріусом, зареєстрованого у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за № 165, керуючись ст.ст.123,124 Земельного кодексу України, пунктом 8 частини третьої статті 6, пунктом 27 частини першої статті 4 Закону України «Про військово-цивільні адміністрації», зобов'язую:

1. Передати в оренду Кобзар Олегу Юрійовичу земельну ділянку площею 0,0563 га (кадастровий номер 4424886000:05:003:0063) за адресою: с.Нижньотепле Щастинського району Луганської області, вулиця Дружби (Радянська),1, без зміни меж, її цільового призначення та без складання документації із землеустрою, категорія земель – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, вид використання – для обслуговування приміщення магазину.
2. Строк оренди земельної ділянки, зазначеної у п.1 цього розпорядження - 5 (п'ять) років.
3. Встановити ставку орендної плати за земельну ділянку площею 0,0562 га (кадастровий номер 4424886000:05:003:0063) зазначену у п.1 цього розпорядження, у гривнях, враховуючі те, що нормативно-грошова оцінка земель населених пунктів не проводилась (розрахунок додається).
4. Кобзар Олегу Юрійовичу укласти у місячний термін з Нижньотеплівською сільською військово-цивільною адміністрацією Щастинського району Луганської області договір оренди земельної ділянки відповідно до п.п.2, 3